

UMOWA Nr/...../2026

zawarta w dniu2026 roku w Trzeszczany Pierwsze. pomiędzy:

Gminą Trzeszczany, z siedzibą w Trzeszczany Pierwsze 194, 22-554 Trzeszczany,
NIP: reprezentowaną przez:
Panią **Anetę Karpiuk** — Wójta Gminy Trzeszczany,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy — Pani **Edyty Orzechowskiej**

zwanym w dalszej części „**Sprzedającym**”

a

.....
.....
zwanym w dalszej części umowy „**Kupującym**”.

§ 1

Na podstawie przeprowadzonego w dniu 2026 r, przetargu pisemnego nieograniczonego Sprzedający sprzedaje, a kupujący nabywa drzewa w ilości sztuk, o łącznej masie m³ zgodnie z Decyzją Starosty Hrubieszowskiego z dnia 2025 r. znak: ZNS,6130.2025 oraz operatu szacunkowego z wyceny drzew na pniu z dnia 2025 r. zlokalizowanych na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Trzeszczany oznaczonej jako działka nr (arkusz)o pow ha położona w obrębie ewidencyjnym jednostka ewidencyjna Trzeszczany – w zakresie Zadania nr

§ 2

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu cenę brutto w **wysokości** zł
słownie: zł
zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Cena określona w ust. 1 zawiera podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).
3. Cena określona w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty związane z wywozem pozyskanego drewna i uprzątnięciem placu.
4. Zapłata ceny umownej nastąpi na podstawie wystawionej faktury w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania przelewem na rachunek Gminy Trzeszczany nr rachunku bankowego: 61 8202 0006 1600 0506 2000 0010.
5. Brak zapłaty ceny nabycia w terminie określonym w ust. 4 upoważnia Sprzedającego do odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od upływu terminu zapłaty oraz naliczenia kar umownych zgodnie z § 6 ust. 1 pkt b.
6. Kupujący nie może przystąpić do prac związanych z pozyskaniem drewna przed dokonaniem zapłaty należności.

3

Termin zakończenia realizacji umowy ustala się do dnia roku.

§ 4

Kupujący zobowiązuje się:

- a) udokumentować wpłatę należności za zakupione drewno przed przystąpieniem do prac związanych z jego pozyskaniem,
- b) wykonać wycinkę drzew określonych w § 1 na poziomie gruntu i uporządkowania terenu po wycince, zgodnie z zasadami i wiedzą z zakresu wycinki drzew, w szczególności mając na uwadze przepisy ustawy o ochronie przyrody tj. z wyłączeniem sezonu ochronnego dla lęgów ptaków od dnia 1 marca do 15 października.

- c) do posiadania wszystkich wymaganych uprawnień do wykonania przedmiotu umowy i oświadcza, że nie występują po jego stronie jakiegokolwiek okoliczności, które mogłyby uniemożliwić jej wykonanie,
- d) rzetelnego i terminowego wykonania prac z najwyższą starannością, przepisami prawa, bhp i ppoż,
- e) zapewnienie nadzoru w czasie realizacji prac,
- f) zabezpieczenie terenu prac pod względem bezpieczeństwa, w tym ppoż. i bhp oraz ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
- g) Kupujący zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji zadania i ponoszenia wyłącznej odpowiedzialności za powstałe szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników pracujących przy wycince, osób trzecich oraz w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia w toku realizacji wycinki,
- h) Sprzedający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości poniesionej szkody,
- i) Kupujący ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej w trakcie realizacji umowy i zobowiązuje się do jej pokrycia w pełnej wysokości wszelkich kosztów,
- j) zabezpieczenie terenu poprzez odpowiednie oznakowanie strefy prowadzonych prac, a także do uzyskania odpowiednich zezwoleń jeśli będą wymagane w tym uzgodnić z właścicielami linii napowietrznych lub innych urządzeń warunki zabezpieczenia tych urządzeń w trakcie trwania wycinki i spełnić te warunki jeżeli wystąpi taka potrzeba,
- k) utrzymywać miejsca prowadzenia wycinki w należyтым porządku,
- l) Kupujący ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy, w szczególności dotyczących ochrony gatunkowej ptaków i innych zwierząt. W przypadku naruszenia przez Kupującego zakazów, o których mowa w lit. b) powyżej i w konsekwencji nałożenia na Sprzedającego jako właściciela nieruchomości administracyjnej kary pieniężnej, grzywny lub innych sankcji, Kupujący zobowiązuje się do zwrotu Sprzedającemu pełnej kwoty nałożonej kary wraz z odsetkami ustawowymi oraz wszelkich kosztów postępowania w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.

§ 5

Do wzajemnego współdziałania przy wykonaniu umowy strony wyznaczają:

- a) ze strony Zamawiającego: Podinspektor ds. dróg, utrzymania obiektów gminnych i ochrony środowiska lub osoba ją zastępująca;
- b) ze strony Wykonawcy:

§ 6

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Kupujący zapłaci Sprzedającemu następujące kary umowne:
 - a) 5 % wartości umownej brutto za odstąpienie przez Kupującego od wykonania umowy,
 - b) 5 % wartości umownej brutto za odstąpienie przez Sprzedającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego,
 - c) 0,1 % wartości umownej brutto za każdy dzień opóźnienia w zakresie terminu wskazanego w § 3.
2. Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego w przypadku wykonywania umowy niezgodnie z jej postanowieniami w terminie 7 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego w trakcie wykonywania prac, nastąpi zwrot wpłaconej kwoty pomniejszonej o należne kary umowne ustalone zgodnie z ust. 1 oraz o równowartość wyciętych drzew.
4. Kary umowne płatne są w terminie 7 dni od dnia doręczenia noty księgowej na wskazane w niej konto Sprzedającego.
5. Kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Sprzedającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 7

Sprzedający przystąpi do czynności odbiorowych wykonanej wycinki w ciągu 7 dni od powiadomienia przez Kupującego o wykonaniu umowy. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru nieprawidłowości w realizacji umowy, a w szczególności nie uporządkowania terenu wycinki, Kupujący zobowiązany jest do ich usunięcia w ciągu 7 dni. W przypadku uchybienia tego terminu Sprzedający naliczy kary umowne w wysokości 0,1 % wartości umownej brutto za każdy dzień

opóźnienia lub (wg własnego wyboru) zleci dokonanie tych czynności innemu uprawnionemu podmiotowi i obciąży Kupującego wszelkimi kosztami wynikającymi z realizacji ww. usługi.

§ 8

1. Z zastrzeżeniem przepisów powszechnie obowiązującego prawa, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie, Strony zobowiązują się do zapewnienia poufności wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji niniejszej umowy nieujawniania ich bez uprzedniej zgody Strony, która jest ich administratorem.
2. Strony zobowiązują się do wykorzystywania informacji, o których mowa w ust. 1 wyłącznie w celu realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
3. Obowiązek zachowania w poufności dotyczy w szczególności informacji prawnie chronionych, do których Strony mogą mieć dostęp w trakcie lub w związku z realizacją przedmiotu Umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia lub przekazania, o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądów lub decyzji odpowiednich władz.
4. Obowiązkiem zachowania poufności nie jest objęty fakt zawarcia umowy ani jej treść w zakresie określonym obowiązującymi przepisami prawa.
5. Zobowiązania Stron do zachowania poufności są nieograniczone w czasie.
6. Powyższe zobowiązanie nie dotyczy informacji, które zostały podane do publicznej wiadomości w sposób niestanowiący naruszenia niniejszej umowy lub są znane Stronie z innych źródeł.
7. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie dane osobowe przetwarzane przez Strony w związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy będą przetwarzane w taki sposób i w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do jej realizacji, z zachowaniem zasad określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) — (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r. str. 1), zwanej dalej „RODO”.

§ 9

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie ewentualne spory będą rozstrzygane polubownie, zaś w przypadku braku zgodności właściwym do rozstrzygnięcia sporów będzie sąd powszechny według właściwości Sprzedającego.

§ 10

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Sprzedającego i jeden egzemplarz dla Kupującego.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY

