

## KOMUNIKAT

### ***Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Hrubieszowie do właścicieli, zarządców obiektów budowlanych, w których organizowany jest wypoczynek letni o ciążyącym na nich ustawowym obowiązku zapewnienia stałego bezpieczeństwa użytkowania miejsc służących do wypoczynku dzieci i młodzieży.***

W związku ze zbliżającym się okresem wypoczynku letniego oraz możliwością wystąpienia zagrożeń i zdarzeń mających wpływ na bezpieczeństwo podczas sezonu turystycznego na terenie województwa lubelskiego - Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Hrubieszowie przypomina właścicielom i zarządcom obiektów budowlanych, w których organizowany jest wypoczynek letni, a także innych obiektów wykorzystywanych do różnych form wypoczynku i rekreacji o ich obowiązkach w zakresie właściwego utrzymania obiektów budowlanych.

Jednocześnie informuję, że w ramach działań przygotowawczych, zapobiegawczych oraz ograniczających skutki niekorzystnych zdarzeń w okresie letnim, Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego województwa lubelskiego wydane zostały zalecenia podejmowania działań inspekcyjno-kontrolnych obiektów budowlanych, w zakres których wchodzi kontrola:

- obiektów (ośrodków, placówek), w których organizowany jest wypoczynek dla dzieci i młodzieży, w tym szczególnie pod względem: stanu technicznego obiektów i urządzeń budowlanych oraz legalności i bezpieczeństwa ich użytkowania;
- obiektów użyteczności publicznej oraz urządzeń budowlanych, zwłaszcza licznie odwiedzanych w okresie letniego wypoczynku (obiekty widowiskowo-sportowe, boiska, korty tenisowe, bieżnie służące rekreacji, wielkopowierzchniowe centra handlowe, kina, baseny itp.);
- obiektów i miejsc masowej zabawy oraz rozrywki (plaży, kąpieliska), w tym szczególnie pod względem: stanu technicznego obiektów budowlanych (pomosty) wykorzystywanych w okresie letnim, stanu urządzeń sanitarno-higienicznych na tych obiektach oraz legalności i bezpieczeństwa ich użytkowania;
- obiektów małej architektury w tym sportowo-rekreacyjnej, takich jak: place zabaw, siłownie plenerowe, skateparki, parki linowe, street workout parki itp.

Obowiązek utrzymania obiektów budowlanych w należyтым stanie technicznym oraz zapewnienia ich bezpiecznego użytkowania wynika z *ustawy – Prawo budowlane*.

Zgodnie z art. 61 pkt 1 *ustawy – Prawo budowlane* właściciele i zarządcy obiektów budowlanych są obowiązani do utrzymywania i użytkowania obiektów zgodnie z zasadami, o których mowa w art. 5 ust. 2 *ustawy – Prawo budowlane* (obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej).

Zwracam uwagę, że zgodnie z *ustawą – Prawo budowlane* obiektami budowlanymi są m.in. obiekty małej architektury służące rekreacji codziennej, na przykład piaskownice, huśtawki, drabinki, karuzele, bramki, urządzenia wspinaczkowe, zjeżdżalnie. Właściciele i zarządcy mają, zatem obowiązek utrzymywania ich w należyтым stanie technicznym, co wiąże się z wykonywaniem napraw i remontów, oraz poddawania ich bieżącej kontroli pod względem bezpieczeństwa użytkowania. Na integracyjnych placach zabaw dodatkowo należy zwracać uwagę na zgodne z przeznaczeniem użytkowanie obiektów małej architektury dedykowanych osobom niepełnosprawnym.

Przypominam także, że zgodnie z art. 91a *ustawy – Prawo budowlane*, kto nie spełnia określonego w art. 61 obowiązku utrzymania obiektu budowlanego w należyтым stanie technicznym lub nie zapewnia bezpieczeństwa użytkowania obiektu budowlanego podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku.

*Szczegółowe wymagania stawiane urządzeniom służącym rekreacji na placach zabaw, sposoby montażu zapewniające bezpieczne ich użytkowanie znajdują się w Polskich Normach z grupy PN-EN 1176: Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie, w tym PN-EN 1176-2+AC:2020-01 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 2: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek oraz PN-EN 1176-7:2020-09 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 7: Wytyczne dotyczące montażu, kontroli, konserwacji i eksploatacji.*

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
w Hrubieszowie  
Mateusz Malimon  
(podpisano elektronicznie)